

Recherche POPSU / équipe de Lille

La Plate-forme d'Observation des Projets et Stratégies urbaines est un programme de recherche émanant du Groupement d'Intérêt Public l'Europe des Projets Architecturaux et urbains (GIP-EPAU). Son objectif est d'analyser la complexité des systèmes d'action développés par les grandes villes françaises, de comprendre les stratégies d'adaptation et de transformation mises en œuvre dans chaque aire métropolitaine, ainsi que la manière dont elles les transcrivent concrètement dans des politiques, des actions et des projets. Ainsi, l'objet d'étude du programme n'est pas l'urbain en général mais la ville « en train de se faire », les actions concrètes mises en œuvre.

Les deux premières phases du programme POPSU se terminent :

- L'étude des projets urbains achevés, en cours et à venir de 7 aires métropolitaines françaises (Bordeaux, Lille, Lyon, Marseille, Montpellier, Nantes, Toulouse) ;
- En complément à ces études, des analyses transversales permettent d'amorcer une comparaison autour des thématiques suivantes : fondements socio-économiques des projets et des stratégies urbaines ; gouvernance, système d'acteurs et maîtrise d'ouvrage urbaine ; développement durable ; logement et logement social ; formes urbaines.

Une troisième est prévue pour des études comparatives à l'échelle européenne.

Au printemps 2004, le PUCA a demandé à D. Mons et D. Paris d'assurer conjointement la responsabilité scientifique d'une nouvelle équipe lilloise. Leur proposition, en juin 2004, reprend un certain nombre des propositions de J.C. Burdèse en 2003 pour la première phase du même programme. Conformément au cadre prévu par le GIP-EPAU, l'équipe lilloise rassemble, d'une part, des chercheurs issus de plusieurs laboratoires (LACTH, TVES) et de différentes disciplines et, d'autre part, des acteurs des différentes institutions partenaires (LMCU représentée par l'agence d'urbanisme, la Ville de Lille et la Ville de Roubaix). N. Starkman, directeur général de l'agence de développement et d'urbanisme de Lille Métropole est le représentant des partenaires institutionnels locaux, qui assurent avec le PUCA le financement de l'équipe lilloise. Ainsi, le programme POPSU lillois mobilise, à des degrés divers, une dizaine de chercheurs et une quinzaine de professionnels issus des acteurs institutionnels de l'aménagement et de l'urbanisme de la métropole lilloise. Concernant les chercheurs, ils représentent des champs disciplinaires différents (architecture, aménagement-urbanisme, géographie sociale, géographie économique, spécialistes du transport, des sciences politiques, d'histoire politique et urbaine...).

Partenaires locaux institutionnels et acteurs urbains externes :

LMCU ; ADULM ; Ville de Lille ; ville de Roubaix ; SAEM Euralille ; SEM SORELI ; SEM Ville Renouvelée

Équipe de recherche POPSU-Lille :

Dominique MONS (LACTH) ; Didier PARIS (Lille1, TVES) ; Isabelle ESTIENNE (LACTH, TVES) ; Elsa ESCUDIE (LACTH) ; Gilles GAUDEFROY (LACTH) ; Philippe LOUGUET (LACTH) ; Frank VERMANDEL (LACTH) ; Marie-Thérèse GREGORIS (TVES) ; Christine LIEFOOGHE (TVES), Maryvonne PREVOT (TVES, chercheur associé LACTH), Philippe MENERAULT (Lille1, TVES)

Méthodologie

Le programme lillois étudie un ensemble de sites dont 3 principaux (**Euralille, Roubaix et la zone de l'Union**) et trois thématiques transversales : la production d'un nouveau discours métropolitain ; le renouvellement urbain des quartiers complexes (à partir des exemples de Lille Sud et Fives) ; la culture, comme levier de mutation urbaine. Il s'appuie, pour ce faire, sur l'organisation de séminaires regroupant les chercheurs et les différents acteurs institutionnels impliqués dans le réseau local. Des enquêtes et interviews d'acteurs complètent la démarche et donnent lieu à des monographies locales. Parallèlement, les collègues impliqués ont orienté leurs travaux sur certaines questions particulières dont les conclusions devraient intervenir dans les prochains mois (voir calendrier prévisionnel). Par ailleurs, des ateliers et séminaires de fin d'études, dirigés par des chercheurs du programme, sont orientés sur certains thèmes de la recherche, tant à l'université qu'à l'École d'Architecture. L'élaboration à partir de ce premier matériau de fiches techniques, en collaboration étroite avec les services concernés, a permis de dresser un tableau précis de différents projets urbains, qu'ils soient achevés, en cours ou à venir.

Le rapport final de ce travail de recherche (juillet 2008) regroupe l'ensemble des documents produits depuis 2004 et se compose de 3 tomes : Tome 1, « Les analyses » (203 p.) ; Tome 2, « Les synthèses » (175 p.) ; Tome 3, « Le corpus » (239 p.).

Les séminaires

Six séminaires ont été organisés depuis 2004 :

- en janvier 2005 : sur Euralille (avec la SAEM),
- en février 2005 : sur la mutation du centre ville à Roubaix (avec la ville),
- en avril 2005 : sur les quartiers complexes de Lille (Fives et Lille Sud, avec la SORELI),
- en mai 2006, sur les dynamiques culturelles dans la métropole lilloise (Communauté urbaine, agence d'urbanisme, villes de Lille et de Roubaix),
- en janvier 2007, sur la zone de l'Union (avec la SEM Ville Renouvelée, les villes de Roubaix, Tourcoing et Wattrelos, LMCU, ADULM, EPF, agences Pierre Bernard et Reichen),
- en juin 2008, présentation et validation du rapport final aux différents partenaires.

Les fiches techniques

Le matériau rassemblé a été mobilisé pour la production scientifique. Une série de fiches techniques présente les principaux projets urbains en cours dans la métropole lilloise – Euralille, Eurasanté, Euratechnologie et les Rives de la Haute Deûle, le parc scientifique de la Haute Borne, la Zone de l'Union, Lille-Sud, la reconquête du centre ville de Roubaix, Fives et Hellemmes, les Maisons folies aménagées à l'occasion de Lille 2004, les Maisons de ville, le Parc de la Deûle. Sont précisés pour chacun d'entre eux : la problématique du site, des repères chronologiques, les éléments du programme, les acteurs, un descriptif du projet, les données économiques disponibles, les données cartographiques et iconographiques, ainsi qu'une bibliographie. Ces fiches techniques ont servi à réaliser les synthèses thématiques ainsi que les analyses transversales sur le développement durable, les formes urbaines et le logement.

Résultats

Ce travail sur la métropole lilloise permet de définir un ensemble de caractéristiques originales dans les stratégies mises en œuvre aussi bien que dans le parti des projets réalisés. Un travail inédit sur la forme urbaine (ville renouvelée ; logique de projet urbain ; développement durable ; trames vertes et bleues ; espaces publics) et la mise en œuvre de politiques culturelles lui permet de réaffirmer son identité. L'aménagement du réseau de transport rapide a enclenché une dynamique de « bifurcation métropolitaine » : développement économique ; mutation qualitative ; secteurs émergents ; mobilisation des acteurs de la société civile ; modèle des villes européennes créatives.

Valorisation

Le site internet

Le site internet du GIP_EPAU (en travaux) permettra prochainement au grand public d'accéder à l'ensemble des études réalisées par chacune des villes et diffusera l'actualité des colloques et publications (http://www.archi.fr/GIP_EPAU/POPSU/city_fr_lille).

Les colloques et publications

A Lille, deux colloques, organisés l'un en juin 2005 — « Logiques métropolitaines, modèles, acteurs et processus », l'autre en novembre — EURAU 2005 « L'espace de la grande échelle en question », ont été l'occasion de plusieurs contributions présentant l'état des recherches des chercheurs associés. Ces colloques ont donné lieu à publications :

- « L'espace de la grande échelle », *Cahiers thématiques*, n° 6, édition JM Place, ENSAP Lille, 334 p.
- Bachelet (F.), Menerault (Ph.), Paris (D.), *Action publique et projet métropolitain*, éditions de l'Harmattan, 2006, 372 p.

Des colloques spécifiques POPSU seront organisés dans chacune des villes durant toute l'année 2009 reprenant les thématiques transversales (logement, gouvernance, développement durable...). Le colloque lillois est prévu pour la mi-mai 2009 sur la question du développement économique.

Une série d'ouvrages locaux sera publiée en parallèle aux colloques ainsi qu'un ouvrage national reprenant les résultats des synthèses et des travaux des équipes transversales.